



**Pálházai Közös Önkormányzati Hivatal**  
**Kishutai Kirendeltsége**

3994 Pálháza  
Dózsa György út. 34.

<http://www.palhaza.hu>

Telefon: +36-47- 570-037

Fax: +36-47- 570-036

E-mail: [kishutaikirendeltseg@gmail.com](mailto:kishutaikirendeltseg@gmail.com)



**Szám:** NH/327-5/2024.

**Tárgy:** Nagyhuta 29 hrsz-ú és 63 hrsz-ú utcák  
névváltozása és házszám-megállapítás

**Ügyintéző:** dr. Lukács-Drengubák Dóra

## H a t á r o z a t

A központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet 4. § (1) – (2) bekezdésében kapott felhatalmazás, továbbá Nagyhuta Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 43/2024. (IX.6.) határozata alapján a 29 hrsz-ú Petőfi Sándor utcát Tölgyes utcára, a 63 hrsz-ú Petőfi Sándor utcát Bükkös utcára vezetem át a nyilvántartásban.

A Tölgyes utcában és a Bükkös utcában lévő ingatlanok házszámozását az alábbiak szerint határozom meg:

| A változással érintett cím         | Címkezelés típusa           | Helyrajzi szám | Új cím                     |
|------------------------------------|-----------------------------|----------------|----------------------------|
| Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 64.   | utcanév és házszám változás | 48             | Nagyhuta, Tölgyes utca 1.  |
| Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 62.   | utcanév és házszám változás | 46             | Nagyhuta, Tölgyes utca 3.  |
| Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 58.   | utcanév és házszám változás | 44             | Nagyhuta, Tölgyes utca 5.  |
| Nagyhuta belterület 43 hrsz.       | nyilvántartásba vétel       | 43             | Nagyhuta, Tölgyes utca 7.  |
| Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 56.   | utcanév és házszám változás | 42             | Nagyhuta, Tölgyes utca 9.  |
| Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 54/A. | utcanév és házszám változás | 41             | Nagyhuta, Tölgyes utca 11. |
| Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 54.   | utcanév és házszám változás | 39/1           | Nagyhuta, Tölgyes utca 13. |
| Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 52.   | utcanév és házszám változás | 38             | Nagyhuta, Tölgyes utca 15. |
| Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 50.   | utcanév és házszám változás | 37/3           | Nagyhuta, Tölgyes utca 17. |
| Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 48.   | utcanév és házszám változás | 35/1           | Nagyhuta, Tölgyes utca 19. |

|                                    |                             |      |                            |
|------------------------------------|-----------------------------|------|----------------------------|
| Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 46.   | utcanév és házszám változás | 33   | Nagyhuta, Tölgyes utca 21. |
| Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 44.   | utcanév és házszám változás | 32   | Nagyhuta, Tölgyes utca 23. |
| Nagyhuta belterület 31 hrsz.       | nyilvántartásba vétel       | 31   | Nagyhuta, Tölgyes utca 25. |
| Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 32.   | utcanév és házszám változás | 21/2 | Nagyhuta, Tölgyes utca 2.  |
| Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 34.   | utcanév és házszám változás | 22/1 | Nagyhuta, Tölgyes utca 4.  |
| Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 34/A. | utcanév és házszám változás | 22/2 | Nagyhuta, Tölgyes utca 6.  |
| Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 36.   | utcanév és házszám változás | 24/1 | Nagyhuta, Tölgyes utca 8.  |
| Nagyhuta belterület 24/2 hrsz.     | nyilvántartásba vétel       | 24/2 | Nagyhuta, Tölgyes utca 10. |
| Nagyhuta belterület 24/3 hrsz.     | nyilvántartásba vétel       | 24/3 | Nagyhuta, Tölgyes utca 12. |
| Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 38.   | utcanév és házszám változás | 25/1 | Nagyhuta, Tölgyes utca 14. |
| Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 38/B. | utcanév és házszám változás | 26   | Nagyhuta, Tölgyes utca 16. |
| Nagyhuta belterület 27/1 hrsz.     | nyilvántartásba vétel       | 27/1 | Nagyhuta, Tölgyes utca 18. |
| Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 40.   | utcanév és házszám változás | 27/2 | Nagyhuta, Tölgyes utca 20. |
| Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 42.   | utcanév és házszám változás | 28   | Nagyhuta, Tölgyes utca 22. |

|                                  |                             |      |                          |
|----------------------------------|-----------------------------|------|--------------------------|
| Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 51. | utcanév és házszám változás | 79/2 | Nagyhuta, Bükkös utca 1. |
| Nagyhuta belterület 78 hrsz.     | nyilvántartásba vétel       | 78   | Nagyhuta, Bükkös utca 3. |
| Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 55. | utcanév és házszám változás | 77   | Nagyhuta, Bükkös utca 5. |
| Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 57. | utcanév és házszám változás | 74   | Nagyhuta, Bükkös utca 7. |

|                                     |                                |      |                              |
|-------------------------------------|--------------------------------|------|------------------------------|
| Nagyhuta, Petőfi<br>Sándor utca 59. | utcanév és házszám<br>változás | 73   | Nagyhuta, Bükkös utca<br>9.  |
| Nagyhuta, Petőfi<br>Sándor utca 61. | utcanév és házszám<br>változás | 62   | Nagyhuta, Bükkös utca<br>11. |
| Nagyhuta belterület 71<br>hrsz.     | nyilvántartásba vétel          | 71   | Nagyhuta, Bükkös utca<br>13. |
| Nagyhuta, Petőfi<br>Sándor utca 63. | utcanév és házszám<br>változás | 70   | Nagyhuta, Bükkös utca<br>15. |
| Nagyhuta belterület<br>68/3 hrsz    | utcanév és házszám<br>változás | 68/3 | Nagyhuta, Bükkös utca<br>17. |
| Nagyhuta, Petőfi<br>Sándor utca 65. | utcanév és házszám<br>változás | 68/2 | Nagyhuta, Bükkös utca<br>19. |
| Nagyhuta, Petőfi<br>Sándor utca 67. | utcanév és házszám<br>változás | 68/1 | Nagyhuta, Bükkös utca<br>21. |
| Nagyhuta, Petőfi<br>Sándor utca 69. | utcanév és házszám<br>változás | 67   | Nagyhuta, Bükkös utca<br>23. |
| Nagyhuta, Petőfi<br>Sándor utca 71. | utcanév és házszám<br>változás | 66   | Nagyhuta, Bükkös utca<br>25. |
| Nagyhuta belterület 65<br>hrsz.     | nyilvántartásba vétel          | 65   | Nagyhuta, Bükkös utca<br>27. |
| Nagyhuta, Petőfi<br>Sándor utca 73. | utcanév és házszám<br>változás | 64   | Nagyhuta, Bükkös utca<br>29. |
| Nagyhuta, Petőfi<br>Sándor utca 99. | utcanév és házszám<br>változás | 49   | Nagyhuta, Bükkös utca<br>2.  |
| Nagyhuta, Petőfi<br>Sándor utca 97. | utcanév és házszám<br>változás | 50   | Nagyhuta, Bükkös utca<br>4.  |
| Nagyhuta, Petőfi<br>Sándor utca 95. | utcanév és házszám<br>változás | 51   | Nagyhuta, Bükkös utca<br>6.  |
| Nagyhuta belterület 52<br>hrsz.     | nyilvántartásba vétel          | 52   | Nagyhuta, Bükkös utca<br>8.  |
| Nagyhuta, Petőfi<br>Sándor utca 93. | utcanév és házszám<br>változás | 53   | Nagyhuta, Bükkös utca<br>10. |
| Nagyhuta, Petőfi<br>Sándor utca 91. | utcanév és házszám<br>változás | 54/2 | Nagyhuta, Bükkös utca<br>12. |
| Nagyhuta, belterület<br>54/1 hrsz.  | nyilvántartásba vétel          | 54/1 | Nagyhuta, Bükkös utca<br>14. |

|                                  |                             |      |                           |
|----------------------------------|-----------------------------|------|---------------------------|
| Nagyhuta, belterület 55 hrsz.    | nyilvántartásba vétel       | 55   | Nagyhuta, Bükkös utca 16. |
| Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 89. | utcanév és házszám változás | 56   | Nagyhuta, Bükkös utca 18. |
| Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 87. | utcanév és házszám változás | 57   | Nagyhuta, Bükkös utca 20. |
| Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 85. | utcanév és házszám változás | 58   | Nagyhuta, Bükkös utca 22. |
| Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 83. | utcanév és házszám változás | 59   | Nagyhuta, Bükkös utca 24. |
| Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 81. | utcanév és házszám változás | 60   | Nagyhuta, Bükkös utca 26. |
| Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 79. | utcanév és házszám változás | 61/1 | Nagyhuta, Bükkös utca 28. |
| Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 77. | utcanév és házszám változás | 61/2 | Nagyhuta, Bükkös utca 30. |
| Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 75. | utcanév és házszám változás | 62/1 | Nagyhuta, Bükkös utca 32. |

A házszámot jelző táblát (a továbbiakban: házszám tábla) az ingatlan utcafronti kerítésére, vagy a ház falára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan tulajdonosának elhelyezni. A házszám tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükség szerint cseréjéről és pótlásáról az ingatlan tulajdonosa saját költségén köteles gondoskodni.

A megváltozott házszámok házszám tábláit a tájékozódás zavartalanága érdekében a változástól számított egy évig eredeti helyükön kell hagyni, és piros színű, átlós áthúzással kell ellátni. Az új házszám táblát az áthúzott régi tábla mellé/alá/felé kell felszerelni. A régi házszám táblát egy év múltán az ingatlan tulajdonosának kell eltávolítani.

A polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény 13/A. §-a szerint a központi címregiszterbe bejegyzett címelemek megváltozása miatt költözéssel nem járó lakcím változás esetén a cím változásnak megfelelő személyi azonosítóról és lakcímről szóló hatósági igazolványt a cím változás szerinti lakó- vagy tartózkodási hely szerint illetékes járási hivatal hivatalból állítja ki és kézbesíti a polgár részére. A polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény végrehajtásáról szóló 146/1993. (X. 26.) Korm. rendelet 18. § (2) bekezdésének e) pontja szerint a hatósági igazolvány kiadása hivatalból történik, ha arra a központi címregiszterbe bejegyzett címelemek megváltozása miatt költözéssel nem járó lakcím változás miatt kerül sor.

Közfeladataik ellátása céljából értesítjük az alábbi szervezeteket:

- B-A-Z Vármegyei Rendőr-főkapitányság, Sátoraljaújhelyi Rendőrkapitányság  
3980. Sátoraljaújhely, Kazinczy utca 37-39.
- B-A-Z Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Sátoraljaújhely Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 3980. Sátoraljaújhely, Pataki út 2.
- Országos Mentőszolgálat Sátoraljaújhelyi Mentőállomása  
3980. Sátoraljaújhely, Mártírok útja 18.

- Magyar Posta Zrt. Pálháza Postafiókja  
3994 Pálháza, Dózsa György út 30.

Felhívom figyelmét, hogy a címváltozás bejelentése közszolgáltatók, egyéb szolgáltatók és nyilvántartást vezető hatóságok felé az érintett lakosok kötelezettsége.

Az ügyben eljárási költség nem merült fel.

A határozat ellen fellebbezésnek helye nincs. A határozat ellen a Miskolci Közigazgatási és Munkaügyi bírósághoz (3530 Miskolc, Pf.: 370.) címzett, de hatóságomnál benyújtandó illetékköteles felülvizsgálati kérelemmel lehet élni. A fellebbezés illetéke 30.000 Ft, melyet illetékbélyegben, a fellebbezési kérelem előterjesztésekor kell leróni.

## INDOKOLÁS

A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: KCR) 2. § (1) bekezdése alapján a Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie. E rendelet értelmében ingatlan minden

- a) beépítésre szánt területen fekvő telek;
- b) beépítésre szánt területen fekvő telken
- ba) létesített épület,
- bb) létesített épületen belül található lakás,
- bc) létesített önálló, épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince;
- c) beépítésre nem szánt területen fekvő telek, ha azon
- ca) épületet létesítettek,
- cb) létesített önálló épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince található [a továbbiakban a bc) és cb) alpontok együtt: pince];
- d) - a c) pontban foglalt telken létesített épület és pince;
- e) - olyan, az a) és c) pontban meghatározott telekkel alkotórészi kapcsolatban lévő önálló rendeltetési egység, amelynek e rendelet céljával összhangban a címképzésért felelős szerv cím képzését szükségesnek tartja,
- f) - a b), d) és e) pontba nem tartozó ingatlan, ha a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény (a továbbiakban: Nytv.) 5. § (2) bekezdés alapján a polgár lakóhelyül, vagy külön jogszabály szerinti jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet székhelyül, telephelyül szolgál [a továbbiakban az a)-f) pontok együtt: ingatlan].

### (2) Cím akkor

- a) - keletkezik, ha valamennyi, e rendeletben előírt címadatát bejegyezték a központi címregiszterbe,
- b) szűnik meg, ha valamennyi címadatát törölték a központi címregiszterből,
- c) módosul, ha valamely címeleme megváltozik.

A KCR 4. § (1) bekezdése értelmében a Kormány címképzésért felelős szervként az ingatlan fekvése szerint illetékes önkormányzat jegyzőjét jelöli ki.

Nagyhuta Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Nagyhuta 63 hrsz-ú Petőfi Sándor utcát Bükkös utcának, a 29 hrsz-ú Petőfi Sándor utcát Tölgyes utcának való átnevezéséről szóló 43/2019. (IX.6.) határozatában döntött.

A házszámrendezés és utcanévváltozás okán szükséges eljárást az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban Ákr.) 104. § alapján hivatalból indítottam, melyről a KCR 8. § (5) bekezdése értelmében a helyben szokásos módon hirdetményt tettem közzé.

Nagyhuta Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről, a házszámozás megállapításáról, valamint a házszám- és utcanév táblák elhelyezésének rendjéről szóló 2/2023. (II.9.) rendelet 5. § (3) bekezdése alapján A házszámokat az önkormányzat jegyzője

a) hivatalból megindított címkezelési eljárás lefolytatásával,

b) azon ingatlanok esetében, ahol az a) pont szerinti eljárás még nem indult meg, ott a házszám megállapításához jogos érdekkal fűződő személy egyedi kérelme alapján megindított eljárással határozatban állapítja meg.

Határozatomat az Ákr., a KCR, valamint a Nagyhuta Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről, a házszámozás megállapításáról, valamint a házszám- és utcanév táblák elhelyezésének rendjéről szóló 2/2023. (II.9.) önkormányzati rendelete alapján hoztam meg.

Hatáskörömet és illetékességemet a KCR 4. § (1) bekezdése és az Ákr. 16. § (1) bekezdés a) pontja határozza meg.

A fellebbezési lehetőség kizárását, valamint a felülvizsgálati kérelem benyújtásának lehetőségét az önkormányzat 5. § (6) bekezdése határozza meg.

A közigazgatási határozat elleni bírósági felülvizsgálati kérelem illetékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/A § (1) bekezdése alapján állapítottam meg, az illetékfizetés módjáról az Itv. 73. § (1) bekezdése alapján rendelkeztem.

Pálháza, 2024. 09. 23.

Csató Szabolcs jegyző megbízásából:



*dr. Lukács-Drengubák Dóra*  
dr. Lukács-Drengubák Dóra  
kirendeltség-vezető