

Pálházai Közös Önkormányzati Hivatal
Kishutai Kirendeltsége

3994 Pálháza
Dózsa György út. 34.

<http://www.palhaza.hu> E-mail: kishutaikirendeltsseg@gmail.com

Telefon: +36-47- 570-037

Fax: +36-47- 570-036



Szám: NH/407-1/2024.

Tárgy: Nagyhuta, Petőfi Sándor utca címelemeinek
felülvizsgálata

Ügyintéző: dr. Lukács-Drengubák Dóra

H a t á r o z a t

A központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet 4. § (1) – (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Petőfi Sándor utcában lévő ingatlanok házszámozását az alábbiak szerint határozom meg:

A változással érintett cím	Címkezelés típusa	Helyrajzi szám	Új cím
Nagyhuta belterület 115 hrsz.	házszám megállapítás	115	Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 1.
Nagyhuta belterület 114 hrsz.	házszám megállapítás	114	Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 3.
Nagyhuta belterület 113 hrsz.	házszám megállapítás	113	Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 5.
Nagyhuta belterület 108/1 hrsz.	házszám megállapítás	108/1	Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 7.
Nagyhuta belterület 105/4 hrsz.	házszám megállapítás	105/4	Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 9.
Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 1/1.	házszám változás	105/3	Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 11.
Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 1 / 2.	házszám változás	105/1	Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 13.
Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 3.	házszám változás	104	Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 15.
Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 5.	házszám változás	103/3	Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 17.
Nagyhuta belterület 103/2 hrsz.	házszám megállapítás	103/2	Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 19.
Nagyhuta belterület 103/1 hrsz.	házszám megállapítás	103/1	Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 21.

Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 7.	házsám változás	101	Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 23.
Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 9.	házsám változás	100	Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 25.
Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 11/A.	házsám változás	99	Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 27.
Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 11/B.	házsám változás	98	Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 29.
Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 13.	házsám változás	97	Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 31.
Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 15.	házsám változás	96	Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 33.
Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 17.	házsám változás	95	Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 35.
Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 19.	házsám változás	94	Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 37.
Nagyhuta belterület 93/5 hrsz.	házsám megállapítás	93/5	Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 39.
Nagyhuta belterület 93/4 hrsz.	házsám megállapítás	93/4	Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 41.
Nagyhuta belterület 93/3 hrsz.	házsám megállapítás	93/3	Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 43.
Nagyhuta belterület 93/1 hrsz.	házsám megállapítás	93/1	Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 45.
Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 21.	házsám változás	92	Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 47.
Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 25.	házsám változás	91	Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 49.
Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 27.	házsám változás	90	Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 51.
Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 29.	házsám változás	89	Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 53.
Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 31.	házsám változás	88	Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 55.
Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 33.	házsám változás	87	Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 57.

Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 35.	házzszám változás	86	Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 59.
Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 37.	házzszám változás	85	Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 61.
Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 39.	házzszám változás	84	Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 63.
Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 41.	házzszám változás	83	Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 65.
Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 43.	házzszám változás	82	Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 67.
Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 45.	házzszám változás	80	Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 69.
Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 47.	házzszám változás	79/3	Nagyhuta, Petőfi Sándor utca 71.

A házzszámot jelző táblát (a továbbiakban: házzszámtábla) az ingatlan utcafronti kerítésére, vagy a ház falára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan tulajdonosának elhelyezni. A házzszámtábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükség szerint cseréjéről és pótlásáról az ingatlan tulajdonosa saját költségén köteles gondoskodni.

A megváltozott házzszámok házzszámtábláit a tájékozódás zavartalanága érdekében a változástól számított egy évig eredeti helyükön kell hagyni, és piros színű, átlós áthúzással kell ellátni. Az új házzszámtáblát az áthúzott régi tábla mellé/alá/felé kell felszerelni. A régi házzszámtáblát egy év múltán az ingatlan tulajdonosának kell eltávolítani.

A polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény 13/A. §-a szerint a központi címregiszterbe bejegyzett címelemek megváltozása miatt költözéssel nem járó lakcímváltozás esetén a címváltozásnak megfelelő személyi azonosítóról és lakcímről szóló hatósági igazolványt a címváltozás szerinti lakó- vagy tartózkodási hely szerint illetékes járási hivatal hivatalból állítja ki és kézbesíti a polgár részére. A polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény végrehajtásáról szóló 146/1993. (X. 26.) Korm. rendelet 18. § (2) bekezdésének e) pontja szerint a hatósági igazolvány kiadása hivatalból történik, ha arra a központi címregiszterbe bejegyzett címelemek megváltozása miatt költözéssel nem járó lakcímváltozás miatt kerül sor.

Közfeladataik ellátása céljából értesítjük az alábbi szervezeteket:

- B-A-Z Vármegyei Rendőr-főkapitányság, Sátoraljaújhelyi Rendőrkapitányság
3980. Sátoraljaújhely, Kazinczy utca 37-39.
- B-A-Z Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Sátoraljaújhely Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 3980. Sátoraljaújhely, Pataki út 2.
- Országos Mentőszolgálat Sátoraljaújhelyi Mentőállomása
3980. Sátoraljaújhely, Mártírok útja 18.
- Magyar Posta Zrt. Pálháza Postafiókja
3994 Pálháza, Dózsa György út 30.

Felhívom figyelmét, hogy a címváltozás bejelentése közszolgáltatók, egyéb szolgáltatók és nyilvántartást vezető hatóságok felé az érintett lakosok kötelezettsége.

Az ügyben eljárási költség nem merült fel.

A határozat ellen fellebbezésnek helye nincs. A határozat ellen a Miskolci Közigazgatási és Munkaügyi bírósághoz (3530 Miskolc, Pf.: 370.) címzett, de hatóságomnál benyújtandó illetékköteles felülvizsgálati kérelemmel lehet élni. A fellebbezés illetéke 30.000 Ft, melyet illetékbélyegben, a fellebbezési kérelem előterjesztésekor kell leróni.

INDOKOLÁS

A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: KCR) 2. § (1) bekezdése alapján a Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie. E rendelet értelmében ingatlan minden

- a) beépítésre szánt területen fekvő telek;
- b) beépítésre szánt területen fekvő telken
- ba) létesített épület,
- bb) létesített épületen belül található lakás,
- bc) létesített önálló, épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince;
- c) beépítésre nem szánt területen fekvő telek, ha azon
- ca) épületet létesítettek,
- cb) létesített önálló épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince található [a továbbiakban a bc) és cb) alpontok együtt: pince];
- d) - a c) pontban foglalt telken létesített épület és pince;
- e) - olyan, az a) és c) pontban meghatározott telekkel alkotórészi kapcsolatban lévő önálló rendeltetési egység, amelynek e rendelet céljával összhangban a címképzésért felelős szerv cím képzését szükségesnek tartja,
- f) - a b), d) és e) pontba nem tartozó ingatlan, ha a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény (a továbbiakban: Nytv.) 5. § (2) bekezdés alapján a polgár lakóhelyeül, vagy külön jogszabály szerinti jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet székhelyeül, telephelyeül szolgál [a továbbiakban az a)-f) pontok együtt: ingatlan].

(2) Cím akkor

- a) - keletkezik, ha valamennyi, e rendeletben előírt címadatát bejegyezték a központi címregiszterbe,
- b) szűnik meg, ha valamennyi címadatát törölték a központi címregiszterből,
- c) módosul, ha valamely címeleme megváltozik.

A KCR 4. § (1) bekezdése értelmében a Kormány címképzésért felelős szervként az ingatlan fekvése szerint illetékes önkormányzat jegyzőjét jelöli ki.

A házszámrendezés és utcanévváltozás okán szükséges eljárást az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 104. § alapján hivatalból indítottam, melyről a KCR 8. § (5) bekezdése értelmében a helyben szokásos módon hirdetményt tettem közzé.

Nagyhuta Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről, a házszámozás megállapításáról, valamint a házszám- és utcanév táblák elhelyezésének rendjéről szóló 2/2023. (II.9.) rendelet 5. § (3) bekezdése alapján A házszámokat az önkormányzat jegyzője

- a) hivatalból megindított címkezelési eljárás lefolytatásával,
- b) azon ingatlanok esetében, ahol az a) pont szerinti eljárás még nem indult meg, ott a házszám megállapításához jogos érdeklő személy egyedi kérelme alapján megindított eljárással határozatban állapítja meg.

Határozatomat az Ákr., a KCR, valamint a Nagyhuta Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről, a házszámozás megállapításáról, valamint a házszám- és utcanév táblák elhelyezésének rendjéről szóló 2/2023. (II.9.) önkormányzati rendelete alapján hoztam meg.

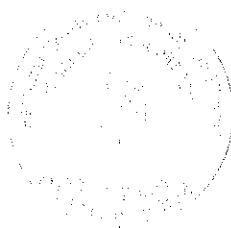
Hatáskörömet és illetékességemet a KCR 4. § (1) bekezdése és az Ákr. 16. § (1) bekezdés a) pontja határozza meg.

A fellebbezési lehetőség kizárását, valamint a felülvizsgálati kérelem benyújtásának lehetőségét az önkormányzat 5. § (6) bekezdése határozza meg.

A közigazgatási határozat elleni bírósági felülvizsgálati kérelem illetékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/A § (1) bekezdése alapján állapítottam meg, az illetékfizetés módjáról az Itv. 73. § (1) bekezdése alapján rendelkeztem.

Pálháza, 2024. 10. 22.

Csató Szabolcs jegyző nevében és megbízásából:



Dr. Lukács-Drengubák Dóra
dr. Lukács-Drengubák Dóra
kirendeltség-vezető

